ТИПОВАЯ ФОРМА

*ФЛ ≤15 кВт по 3 кат. над.*

*(некоммерческие нужды,*

*один источник электроснабжения);*

*ЮЛ, ИП ≤150 кВт по 2, 3 кат. над.*

**УСЛОВИЯ ТИПОВОГО ДОГОВОРА**

**об осуществлении технологического присоединения  
к электрическим сетям на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже**

1. **ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

В настоящем договоре используются следующие термины и определения:

* 1. **Договор** – настоящий договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже, включая все приложения и изменения к нему.
  2. **Личный кабинет Заявителя** – созданный в отношении Заявителя аккаунт (личный кабинет) на сайте <https://vitimenergo.so-online.ru/> в сети «Интернет» (доступ к которому обеспечивается в т.ч. посредством переадресации из раздела «Технологическое присоединение» на официальном сайте Сетевой организации), в котором Сетевая организация размещает предусмотренную законодательством РФ информацию и документы в связи с осуществлением технологического присоединения.
  3. **Сетевая организация** – АО «Витимэнерго».
  4. **Стороны** – Сетевая организация и Заявитель.
  5. **Счет** – счет, выставляемый Сетевой организацией для внесения платы (части платы) за технологическое присоединение согласно пункту 103 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861 (далее – Правила ТП).
  6. **Технические условия** – технические условия для присоединения энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям Сетевой организации в соответствии с Договором.
  7. **Технологическое присоединение** – технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям Сетевой организации в соответствии с Договором, в том числе в целях увеличения максимальной мощности ранее присоединенных энергопринимающих устройств и/или изменения категории надежности электроснабжения, точек присоединения, видов производственной деятельности, не влекущих пересмотра величины максимальной мощности, но изменяющих схему внешнего электроснабжения ранее присоединенных энергопринимающих устройств.
  8. **Уведомление об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям** - документ, составленный по окончании процедуры технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств заявителей.

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. Сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя, в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств Заявителя, с учетом характеристик, указанных в Технических условиях.

Заявитель обязуется оплатить расходы Сетевой организации на технологическое присоединение в соответствии с условиями Договора.

* 1. Технические условия являются неотъемлемой частью Договора и приведены в качестве приложения к нему в Личном кабинете Заявителя.
  2. Срок действия Технических условий определен в Технических условиях.
  3. Точка(-и) присоединения указана(-ы) в Технических условиях и располагается(-ются): *в границах земельного участка Заявителя / на границе земельного участка Заявителя / на расстоянии \_\_\_\_ метров во внешнюю сторону от границы участка Заявителя*,на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты Заявителя.
  4. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению указан в Технических условиях.

1. **ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ СТОРОН ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ**
   1. Стороны обязаны выполнить мероприятия по технологическому присоединению, предусмотренные Техническими условиями.

Заявитель выполняет мероприятия до точки(-ек) присоединения, Сетевая организация – от точки(-ек) присоединения до электрических сетей. *˂1˃*

* 1. В результате исполнения мероприятий по технологическому присоединению Сетевая организация обеспечивает возможность осуществить действиями Заявителя фактическое присоединение объектов Заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами Заявителя электроэнергии (мощности).

Под осуществлением действиями Заявителя фактического присоединения и фактического приема напряжения и мощности понимается комплекс технических и организационных мероприятий, обеспечивающих физическое соединение (контакт) объектов электросетевого хозяйства и энергопринимающих устройств Заявителя. Фактический прием напряжения и мощности осуществляется путем включения коммутационного аппарата, расположенного после прибора учета (фиксация коммутационного аппарата в положении «включено»).

* 1. При выполнении действий по фактическому присоединению и приему напряжения и мощности Заявитель обязан руководствоваться размещенной в Личном кабинете Заявителя инструкцией, содержащей последовательный перечень мероприятий, обеспечивающих безопасное осуществление действиями Заявителя фактического присоединения и фактического приема напряжения и мощности.
  2. По результатам выполнения Сетевой организацией мероприятий по технологическому присоединению в соответствии с Техническими условиями Сетевая организация составляет в электронной форме и размещает в Личном кабинете Заявителя уведомление об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям, подписанное усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Сетевой организации.
  3. Заявитель в течение 20 рабочих дней со дня получения уведомления от Сетевой организации о составлении и размещении в Личном кабинете Заявителя уведомление об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям вправе представить Сетевой организации замечания к составленному уведомлению об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям, а Сетевая организация в течение 10 рабочих дней со дня поступления замечаний Заявителя по причине несоответствия реализованных Сетевой организацией мероприятий Техническим условиям или законодательству РФ обязана их устранить и повторно разместить в личном кабинете Заявителя уведомление об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям, а также уведомить об этом заявителя не позднее окончания рабочего дня, в течение которого были составлены и размещены указанные документы.
  4. Если в течение 6 месяцев после подписания Сетевой организацией уведомления об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям Заявителю будут установлены обстоятельства, свидетельствующие о ненадлежащем исполнении Сетевой организацией Технических условий, которые не были установлены Заявителем в срок, указанный в пункте 3.5, Заявитель вправе в течение 6 месяцев после подписания Сетевой организацией уведомления об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям обратиться к Сетевой организации за устранением указанных обстоятельств, а Сетевая организация обязана в течение 20 рабочих дней со дня поступления такого обращения устранить такие обстоятельства (если они подтвердятся).
  5. Если в целях технологического присоединения требуется установка приборов учета электроэнергии (кроме коллективных (общедомовых) приборов учета электроэнергии) и/или иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электроэнергии, после установки и допуска в эксплуатацию прибора учета Сетевая организация не позднее окончания рабочего дня, когда был осуществлен допуск в эксплуатацию прибора учета, размещает в Личном кабинете Заявителя акт допуска прибора учета в эксплуатацию. Сетевая организация в течение 1 рабочего дня со дня размещения в Личном кабинете Заявителя данного акта уведомляет об этом Заявителя и АО «Витимэнергосбыт».
  6. Если установка приборов учета электрической энергии (кроме коллективных (общедомовых) приборов учета электроэнергии) и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электроэнергии и обеспечения Сетевой организацией возможности действиями Заявителя осуществить фактическое присоединение объектов Заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами Заявителя электроэнергии, возможна только в границах участка Заявителя, Заявитель обязан на безвозмездной основе обеспечить предоставление Сетевой организации мест установки приборов учета электроэнергии и (или) иного указанного оборудования и доступ к таким местам.
  7. В случае необходимости строительства, реконструкции, модернизации третьими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (объектов электроэнергетики, энергопринимающих устройств) в связи с осуществлением технологического присоединения урегулирование отношений с такими третьими лицами обеспечивает Сетевая организация.
  8. Заявитель обязан уведомить Сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств по второй категории надежности.
  9. В случае непредоставления Заявителем правоустанавливающих документов на присоединяемый объект при подаче заявки на технологическое присоединение Заявитель обязан представить указанные документы Сетевой организации до момента оформления акта об осуществлении технологического присоединения.
  10. Заявитель вправе при невыполнении им Технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в Сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия Технических условий.

1. **ПЛАТА ЗА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**
   1. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с установленным решением Службы по тарифам Иркутской области и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_\_\_\_ копеек, в том числе НДС (20%) в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_\_\_\_ копеек.
   2. С учетом пункта 8.2 внесение платы за технологическое присоединение осуществляется в течение 5 рабочих дней со дня выставления Сетевой организацией Счета, а если для заявителя установлено требование осуществления закупки с соблюдением требований Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" или Федерального закона "О государственном оборонном заказе" в течение 15 рабочих дней со дня выставления сетевой организацией счета на оплату технологического присоединения
   3. В случае неоплаты заявителем счета в установленный срок его заявка признается аннулированной.
   4. Документ об оплате должен содержать наименование и платежные реквизиты Сетевой организации, а также реквизиты Счета на оплату технологического присоединения.
   5. Сетевая организация вправе не приступать к выполнению мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренных Техническими условиями, до оплаты Заявителем в полном объеме Счета.
   6. Датой исполнения обязательств Заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет Сетевой организации.
2. **ГРАНИЦА БАЛАНСОВОЙ ПРИНАДЛЕЖНОСТИ И ЭКСПЛУАТАЦИОННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТОРОН**

Границей балансовой принадлежности энергопринимающих устройств Заявителя и эксплуатационной ответственности Сторон является(-ются) точка(-и) присоединения.

1. **ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**
   1. Договор может быть расторгнут по требованию Сетевой организации или Заявителя по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ.
   2. При нарушении Сетевой организацией указанных в Технических условиях сроков технологического присоединения Заявитель вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор.
   3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.
   4. Сетевая организация при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренного Техническими условиями, обязана:
      1. уплатить Заявителю неустойку равную 0,25 процента от общего размера платы за каждый день просрочки, при этом, совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке, за год просрочки.
      2. уплатить понесенные Заявителем расходы в размере, определенном в судебном акте, связанные с необходимостью принудительного взыскания предусмотренной выше неустойки в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.
   5. Сетевая организация освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору в случае нарушения Заявителем обязательства, предусмотренного пунктом 3.8.
   6. Сетевая организация не несет ответственности за вред, причиненный Заявителю, работникам и/или имуществу заявителя либо третьих лиц, вызванный несоблюдением или неполным соблюдением Заявителем требований инструкции, указанной в пункте 3.3.
   7. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по Договору.
2. **ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**
   1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении и расторжении Договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством РФ.
   2. Стороны обязуются соблюдать досудебный порядок урегулирования споров по Договору посредством направления друг другу претензий или проведения переговоров между уполномоченными представителями Сторон.
   3. Претензия направляется по почте заказным письмом или ценным письмом с описью вложения.
   4. Срок рассмотрения претензии и направления на нее ответа равен 10 рабочим дням с момента получения претензии.
   5. Вместо направления претензий в качестве обязательного досудебного порядка разрешения спора Стороны могут провести переговоры, по итогам которых составить протокол и подписать его уполномоченными представителями обеих Сторон. В этом случае Сторона, имеющая намерение обратиться в суд, вправе сделать это незамедлительно после подписания протокола обеими Сторонами.
3. **ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**
   1. Местом исполнение Договора является местонахождение присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя.
   2. Действие Договора между сетевой организацией и заявителем, не ставится в зависимость от факта составления Договора, подписанного сторонами в письменной форме.

Наличие договора между Сетевой организацией и Заявителем, подтверждается документом об оплате (полностью или частично) Заявителем Сетевой организации выставленного ею и размещенного в личном кабинете Заявителя Счета.

* 1. Договор считается заключенным на условиях, предусмотренных Договором и Техническими условиями, со дня поступления на расчетный счет или в кассу Сетевой организации оплаты Счета в полном объеме.
  2. В случае несоблюдения Заявителем обязанности по оплате Счета в установленный срок заявка аннулируется.
  3. Документы, оформляемые в процессе технологического присоединения, размещаются в Личном кабинете Заявителя, о чем Сетевая организация уведомляет Заявителя. Стороны пришли к соглашению об использовании электронной формы документооборота при исполнении, изменении и расторжении Договора.
  4. Если иное не установлено Договором, положения Договора могут быть изменены только по взаимному согласию Сторон, оформленному письменным дополнительным соглашением к Договору, подписанным уполномоченными представителями Сторон.
  5. Если иное не предусмотрено соглашением Сторон, в настоящем Договоре ссылка на пункт признается ссылкой на пункт Договора.

*˂1˃ Если иное не предусмотрено соглашением Сторон по обращению Заявителя.*